

## Hausordnung für die Ferienunterkunft

Liebe Gäste,

wir heißen Sie herzlich willkommen in unserer Unterkunft und möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen. Um einen angenehmen Aufenthalt für alle zu gewährleisten, bitten wir Sie, die folgenden Regeln zu beachten.

---

### 1. Allgemeine Hinweise

- Falls Sie in unserer Unterkunft etwas vermissen, Nachbesserungsbedarf besteht oder wir Ihnen auf andere Weise behilflich sein können, wenden Sie sich bitte an uns. Wir helfen Ihnen gerne weiter.
- Bitte behandeln Sie die Einrichtung pfleglich. So können auch die nächsten Gäste ihre Zeit bei uns genießen.
- Sollte ein Schaden an der Einrichtung entstehen, informieren Sie uns bitte sofort oder spätestens bei Abreise. In den meisten Fällen können diese Angelegenheiten unkompliziert über Ihre Haftpflichtversicherung geregelt werden.
- Weisen Sie bitte auch Ihre Kollegen und Mitarbeiter auf diese Hausordnung hin.

### 2. Die Küche

- Bitte spülen Sie Geschirr, Besteck, Töpfe und Pfannen vor Ihrer Abreise. So hinterlassen Sie eine saubere Küche für die nächsten Gäste.
- Entsorgen Sie bitte alle Lebensmittel vor der Abreise.
- Hinterlassen Sie die Küche in einem ordentlichen Zustand, sodass die nächsten Gäste saubere und benutzbare Küchenutensilien vorfinden.

### **3. Das Bad**

- Das Bad wird regelmäßig gereinigt. Bitte öffnen Sie nach dem Duschen für mindestens 15 Minuten das Fenster, um eine ausreichende Belüftung zu gewährleisten.
- Schalten Sie während dieser Zeit die Heizung ab.
- Entsorgen Sie keine Essensreste in Toilette, Dusche oder Waschbecken. Nutzen Sie dafür bitte die vorgesehenen Müllbehälter.
- Verstöße gegen diese Regelung können zu zusätzlichen Reinigungsgebühren führen.

### **4. Mülltrennung**

- Trennen Sie bitte den Müll in die vorgesehenen Behälter.
- Der Biomüll darf nicht in Plastiktüten oder sonstigen nicht kompostierbaren Gegenständen entsorgt werden.
- Eine unsachgemäße Müllentsorgung, z. B. Entsorgung von Essensresten oder anderem Müll in der Toilette, führt zu zusätzlichen Kosten für den Gast. Diese Kosten werden zuzüglich einer Aufwandsentschädigung von 50 € in Rechnung gestellt.

### **5. Alkohol**

- Der Alkoholkonsum ist auf ein gesundes Maß zu beschränken. Vermeiden Sie bitte übermäßigen Konsum, der das Wohlbefinden der anderen Gäste oder die Nachtruhe beeinträchtigen könnte.

### **6. Heizung / Lüften**

- Lüften Sie die Räumlichkeiten bitte täglich für mindestens 10 Minuten, um die Luftzirkulation zu fördern.
- Stellen Sie während des Lüftens die Heizung ab, um Energie zu sparen.
- Bitte programmieren Sie die Heizanlage nicht um.

### **7. Nichtraucher**

- In unserer Unterkunft ist das Rauchen grundsätzlich untersagt. Bitte rauchen Sie ausschließlich auf den ausgewiesenen Außenflächen.

## **8. Ruhezeiten**

- Bitte respektieren Sie die festgelegten Ruhezeiten:
  - Nachtruhe: 22:00 bis 7:00 Uhr
  - Mittagsruhe: 12:00 bis 15:00 Uhr
  - Grundsätzlich Zimmerlautstärke
  - Türen sind sorgsam zu schließen.
- Dies ermöglicht allen Gästen einen erholsamen Aufenthalt.

## **9. Pflicht zur Sorgfalt**

- Bitte schließen Sie alle Fenster und Türen, wenn Sie die Unterkunft verlassen.
- Kontrollieren Sie auch, ob alle Lichter sowie der Herd und Backofen ausgeschaltet sind.
- Der Vermieter übernimmt keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl. Schützen Sie Ihre Wertsachen.

## **10. Wertgegenstände**

- Der Vermieter haftet nicht für verloren gegangene oder gestohlene Wertgegenstände und Garderobe. Bitte bewahren Sie Ihre Wertsachen sicher auf.

## **11. Schlüssel**

- Als Mieter erhalten Sie von uns mindestens einen Schlüssel.
- Im Falle eines Schlüsselverlustes sind Sie verpflichtet, die Kosten für den Austausch der gesamten Schließanlage zu übernehmen. Diese Kosten belaufen sich auf 200 €, es sei denn, der Betrag wird anders ermittelt.

## **12. Parken**

- Bitte nutzen Sie nur ausgewiesene oder öffentliche Stellflächen und achten Sie auf etwaige Stellzeiten.
- Tore und Zufahrtswege dürfen nicht blockiert werden. Dies dient der Sicherheit und dem reibungslosen Ablauf für alle Gäste.

### **13. Weitere Hinweise**

- Programmieren Sie Geräte wie den Fernseher nicht um.
- Feuermelder dürfen nicht manipuliert werden. Bei Zuwiderhandlung trägt der Gast sämtliche dadurch entstehenden Kosten.
- Es ist nicht gestattet, nicht angemeldete Personen in der Unterkunft unterzubringen.
- Möbel aus der Inneneinrichtung dürfen nicht ohne Erlaubnis nach draußen getragen werden.
- Möbel dürfen grundsätzlich nicht ohne Absprache mit dem Vermieter verstellt werden. Bitte halten Sie in solchen Fällen Rücksprache mit uns.
- Bitte ziehen Sie schmutzige Schuhe vor Betreten der Unterkunft aus.

### **14. Kündigung des Mietverhältnisses**

- Wir behalten uns das Recht vor, das Mietverhältnis bei wiederholtem Verstoß gegen die Hausordnung oder bei auffälligem Verhalten eines Gastes sofort zu beenden. In diesem Fall erfolgt keine Rückerstattung des Mietpreises.

---

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und Rücksichtnahme. Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!**

**Bitte informieren Sie auch Ihre Mitarbeiter über diese Hausordnung.**

**Mit freundlichen Grüßen,**

**Viola und Marcus Kirchhofer  
Sonnenhof Kirchhofer GbR**

---